

100 ACTIVO			
110 INVERSIONES		318,307,840.51	
111 VALORES Y OPERACIONES CON PRODUCTOS DERIVADOS	318,307,840.51		
112 VALORES	318,307,840.51		
113 GUBERNAMENTALES	316,726,869.42		
114 EMPRESAS PRIVADAS	0.00		
115 TASA CONOCIDA	0.00		
116 RENTA VARIABLE	0.00		
117 EXTRANJEROS	0.00		
118 VALORES OTORGADOS EN PRESTAMOS	0.00		
119 VALUACION NETA	1,580,971.09		
120 DEUDORES POR INTERESES	0.00		
121 (-) ESTIMACION PARA CASTIGOS	0.00		
122 OPERACIONES CON PRODUCTOS DERIVADOS	0.00		
123 PRESTAMOS	0.00		
124 SOBRE POLIZAS	0.00		
125 CON GARANTIA	0.00		
126 QUIROGRAFARIOS	0.00		
127 CONTRATOS DE REASEGURO FINANCIERO	0.00		
128 DESCUENTOS Y REDESCUENTOS	0.00		
129 CARTERA VENCIDA	0.00		
130 DEUDORES POR INTERESES	0.00		
131 (-) ESTIMACION PARA CASTIGOS	0.00		
132 INMOBILIARIAS	0.00		
133 INMUEBLES	0.00		
134 VALUACION NETA	0.00		
135 (-) DEPRECIACION	0.00		
136 INVERSIONES PARA OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO	0.00		
137 DISPONIBILIDAD	5,424,831.53		
138 CAJA Y BANCOS	5,424,831.53		
139 DEUDORES	0.00		
140 POR PRIMAS	0.00		
141 AGENTES Y AJUSTADORES	0.00		
142 DOCUMENTOS POR COBRAR	0.00		
143 PRESTAMOS AL PERSONAL	0.00		
144 OTROS	0.00		
145 (-) ESTIMACION PARA CASTIGOS	0.00		
146 REASEGURADORES Y REAFIANZADORES	0.00		
147 INSTITUCIONES DE SEGUROS Y FIANZAS	0.00		
148 DEPOSITOS RETENIDOS	0.00		
149 PARTICIPACION DE REASEGURADORES POR SINIESTROS PENDIENTES	0.00		
150 PARTICIPACION DE REASEGURADORES POR RIESGOS EN CURSO	0.00		
151 OTRAS PARTICIPACIONES	0.00		
152 INTERMEDIARIOS DE REASEGURO Y REAFIANZAMIENTO	0.00		
153 PARTICIPACION DE REAFIANZADORES EN RESERVA DE FIANZAS EN VIGOR	0.00		
154 (-) ESTIMACION PARA CASTIGOS	0.00		
155 OTROS ACTIVOS	1,220,912.14		
156 MOBILIARIO Y EQUIPO	0.00		
157 ACTIVOS ADJUDICADOS	0.00		
158 DIVERSOS	1,220,912.14		
159 GASTOS AMORTIZABLES	0.00		
160 (-) AMORTIZACION	0.00		
161 PRODUCTOS DERIVADOS	0.00		
SUMA DEL ACTIVO	324,953,584.18		

800 ORDEN		
810 VALORES EN DEPOSITO	0.00	
820 FONDOS EN ADMINISTRACION	0.00	
830 RESPONSABILIDADES POR FIANZAS EN VIGOR	0.00	
840 GARANTIAS DE RECUPERACION POR FIANZAS EXPEDIDAS	0.00	
850 RECLAMACIONES RECIBIDAS PENDIENTES DE COMPROBACION	0.00	
860 RECLAMACIONES CONTINGENTES	0.00	
870 RECLAMACIONES PAGADAS Y CANCELADAS	0.00	
880 RECUPERACION DE RECLAMACIONES PAGADAS	0.00	
890 PERDIDA FISCAL POR AMORTIZAR	0.00	
900 RESERVA POR CONSTITUIR PARA OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO	317,898,403.00	
910 CUENTAS DE REGISTRO	0.00	
920 OPERACIONES CON PRODUCTOS DERIVADOS	0.00	
921 OPERACIONES CON VALORES OTORGADAS EN PRESTAMO	0.00	
922 GARANTIAS RECIBIDAS POR DERIVADOS	0.00	

El capital pagado incluye la cantidad de \$ 0.00, moneda nacional, originada por la capitalización parcial del sustrato por valuación de Inmuebles.
El presente Balance General se formuló de conformidad con las disposiciones emitidas en materia de contabilidad por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose correctamente reflejadas en su conjunto, las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

Las Notas de Revelación que forman parte integrante de los estados financieros, se ubican en la página electrónica: www.genworth.com.mx

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

200 PASIVO			
210 RESERVAS TECNICAS			0.00
211 DE RIESGOS EN CURSO		0.00	
212 VIDA		0.00	
213 ACCIDENTES Y ENFERMEDADES		0.00	
214 DAÑOS		0.00	
215 FIANZAS EN VIGOR		0.00	
216 DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES	0.00		
217 POR SINIESTROS Y VENCIMIENTOS	0.00		
218 POR SINIESTROS OCURRIDOS Y NO REPORTADOS	0.00		
219 POR DIVIDENDOS SOBRE POLIZAS	0.00		
220 FONDOS DE SEGUROS EN ADMINISTRACION	0.00		
221 POR PRIMAS EN DEPOSITO	0.00		
222 DE PREVISION	0.00		
223 PREVISION	0.00		
224 RIESGOS CATASTROFICOS	0.00		
225 CONTINGENCIA	0.00		
226 ESPECIALES	0.00		
227 RESERVAS PARA OBLIGACIONES LABORALES AL RETIRO	0.00		
228 ACREEDORES	790,831.37		
229 AGENTES Y AJUSTADORES	0.00		
230 FONDOS EN ADMINISTRACION DE PERDIDAS	0.00		
231 ACREEDORES POR RESPONSABILIDADES DE FIANZAS	0.00		
232 DIVERSOS	790,831.37		
233 REASEGURADORES Y REAFIANZADORES	0.00		
234 INSTITUCIONES DE SEGUROS Y FIANZAS	0.00		
235 DEPOSITOS RETENIDOS	0.00		
236 OTRAS PARTICIPACIONES	0.00		
237 INTERMEDIARIOS DE REASEGURO Y REAFIANZAMIENTO	0.00		
238 OPERACIONES CON PRODUCTOS DERIVADOS	0.00		
239 FINANCIAMIENTOS OBTENIDOS	0.00		
240 EMISION DE DEUDA	0.00		
241 POR OBLIGACIONES SUBORDINADAS NO SUSCEPTIBLES DE CONVERTIRSE EN ACCIONES	0.00		
242 OTROS TITULOS DE CREDITO	0.00		
243 CONTRATOS DE REASEGURO FINANCIERO	0.00		
244 OTROS PASIVOS	0.00		
245 PROVISIONES PARA LA PARTICIPACION DE UTILIDADES AL PERSONAL	0.00		
246 PROVISIONES PARA EL PAGO DE IMPUESTOS	0.00		
247 OTRAS OBLIGACIONES	0.00		
248 CREDITOS DIFERIDOS	0.00		
SUMA DEL PASIVO	790,831.37		
300 CAPITAL			
310 CAPITAL O FONDO SOCIAL PAGADO		338,943,000.00	
311 CAPITAL O FONDO SOCIAL		338,943,000.00	
312 (-) CAPITAL O FONDO NO SUSCRITO		0.00	
313 (-) CAPITAL O FONDO NO EXHIBIDO		0.00	
314 (-) ACCIONES PROPIAS RECOMPRADAS		0.00	
315 OBLIGACIONES SUBORDINADAS DE CONVERSION OBLIGATORIA A CAPITAL		0.00	
316 RESERVAS		4,729,796.52	
317 LEGAL		0.00	
318 PARA ADQUISICION DE ACCIONES PROPIAS		0.00	
319 OTRAS		4,729,796.52	
320 SUPERAVIT POR VALUACION		0.00	
321 SUBSIDIARIAS		0.00	
322 EFECTO DE IMPUESTOS DIFERIDOS		0.00	
323 RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
324 RESULTADO DEL EJERCICIO		(19,510,043.71)	
325 EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACION DEL CAPITAL CONTABLE		0.00	
SUMA DEL CAPITAL		324,162,752.81	
SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL		324,953,584.18	



Genworth Seguros de Crédito a la Vivienda, S.A. De C.V.
Estado de resultados del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2007
(Cifras en pesos constantes)

400 PRIMAS		
410 EMITIDAS		0.00
420 (-) CEDIDAS		<u>0.00</u>
430 DE RETENCION		0.00
440 (-) INCREMENTO NETO DE LA RESERVA DE RIESGOS EN CURSO Y DE FIANZAS EN VIGOR		<u>0.00</u>
450 PRIMAS DE RETENCION DE DEVENGADAS		<u><u>0.00</u></u>
460 (-) COSTO NETO DE ADQUISICION		<u>0.00</u>
470 COMISIONES A AGENTES		
480 COMPENSACIONES ADICIONALES A AGENTES	0.00	
490 COMISIONES POR REASEGURO Y REAFIANZAMIENTO TOMADO	0.00	
500 (-) COMISIONES POR REASEGURO CEDIDO	0.00	
510 COBERTURA DE EXCESO DE PERDIDA	0.00	
520 OTROS	0.00	
530 (-) COSTO NETO DE SINIESTRALIDAD, RECLAMACIONES Y OTRAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES		<u>0.00</u>
540 SINIESTRALIDAD Y OTRAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES	0.00	
550 SINIESTRALIDAD RECUPERADA DEL REASEGURO NO PROPORCIONAL	0.00	
560 RECLAMACIONES	0.00	
570 UTILIDAD (PERDIDA) TECNICA		<u><u>0.00</u></u>
580 (-) INCREMENTO NETO DE OTRAS RESERVAS TECNICAS		<u>0.00</u>
590 RESERVA PARA RIESGOS CATASTROFICOS	0.00	
600 RESERVA DE PREVISION	0.00	
610 RESERVA DE CONTINGENCIA	0.00	
620 OTRAS RESERVAS	0.00	
625 RESULTADO DE OPERACIONES ANALOGAS Y CONEXAS		<u>0.00</u>
630 UTILIDAD (PERDIDA) BRUTA		<u><u>0.00</u></u>
640 (-) GASTOS DE OPERACION NETOS		<u>30,118,759.33</u>
650 GASTOS ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS	30,118,759.33	
660 REMUNERACIONES Y PRESTACIONES AL PERSONAL	0.00	
670 DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES	0.00	
680 UTILIDAD (PERDIDA) DE LA OPERACION		<u><u>(30,118,759.33)</u></u>
690 RESULTADO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO		<u>10,608,715.62</u>
700 DE INVERSIONES	17,068,418.85	
710 POR VENTA DE INVERSIONES	0.00	
720 POR VALUACION DE INVERSIONES	1,580,969.29	
730 POR RECARGOS SOBRE PRIMAS	0.00	
750 POR EMISION DE INSTRUMENTOS DE DEDUA	0.00	
760 POR REASEGURO FINANCIERO	0.00	
770 OTROS	839,887.40	
780 RESULTADO CAMBIARIO	0.00	
790 (-) RESULTADO POR POSICION MONETARIA	(8,880,559.92)	
800 UTILIDAD (PERDIDA) ANTES DE I.S.R., P.T.U. Y P.R.S.		<u><u>(19,510,043.71)</u></u>
810 (-) PROVISION PARA EL PAGO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA		0.00
820 (-) PROVISION PARA LA PARTICIPACION DE UTILIDADES AL PERSONAL		0.00
830 PARTICIPACION EN EL RESULTADO DE SUBSIDIARIAS		0.00
840 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		<u><u>(19,510,043.71)</u></u>

El presente Estado de Resultados se formuló de conformidad con las disposiciones en materia de contabilidad emitidas por la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas, aplicadas de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución (o en su caso, sociedad) hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a las sanas prácticas institucionales y a las disposiciones legales y administrativas aplicables, y fueron registradas en las cuentas que corresponden conforme al catálogo de cuentas en vigor.

El presente Estado de Resultados fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los funcionarios que lo suscriben.

Alejandro Rivero-Andreu Salas
Director General

Antonio Figaredo Angeli
Director de Finanzas

Bianca Juárez Solís
Contralor